

## Collectif des archers de saint Georges.

### Compte rendu n° 2

La réunion du mardi 18 janvier 2011 en mairie de Roubaix avec M. Pierre Dubois, 1<sup>er</sup> adjoint, M. Michel, Frick, Directeur du cadre de vie aménagement patrimoine CVAP, Mme Cécile Vervacke, chargée de mission habitat ancien, M. Tartare Stéphane, agent de développement local quartiers centre.

Pour notre collectif : Mes. Vynckier, Coulon, Dujardin, Delannoy.

Destinataires : les membres du collectif et les participants.

---

Il nous a été accordé 1h30 d'examen de la situation à partir du dossier que nous avons préparé avec nos 4 membres présents mardi + Mme Nabella, Mme Van Merhaeghe, M. Da Sylva.

C'est ce dossier que nous vous adressons, nous y avons ajouté en « Italique et en vert » les réponses.

Pour la compréhension du dossier nous ajoutons le développement de deux idées :

- L'une à propos des Tags,
- L'autre sur l'impôt foncier,

En préambule M. Dubois explique que le secteur est en fin d'opération avec la SEM ville renouvelée, il ne fait pas partie des grands chantiers du cadre l'ANRU. Toutefois, il retient toute l'attention des élus qui entendent terminer proprement le secteur. M. Dubois a bien conscience que ce secteur est un point stratégique de la ville, il nous fixe rendez-vous dans 2 mois pour refaire le point sur ce dossier :

- Vérifier si les engagements pris ce jour ont été respectés,
- Apporter des réponses aux autres demandes.

La secrétaire de M. Pierre Dubois a fixé le prochain rendez-vous au 22 mars 2011 à 16 heures.

A l'attention des participants de la mairie : nous ne vous renvoyons pas le dossier qui vous a été remis, nous indiquons simplement ci-dessous les observations en italique que nous y avons ajoutées pour nos membres :

- L'angle de rue.  
*Le 1<sup>er</sup> immeuble : projet de 33 logements avec parking par la SIA, perspective 2012. En attendant, ils étudient comment l'habiller proprement.*
- *Le 2<sup>ème</sup>, les travaux ont été votés, mis en œuvre septembre 2011 (information de Mme Van Merhaeghe qui y habite).*
- Immeuble incendié rue du Général Sarrail : *aucun engagement précis lors de cette réunion.*
- Rue Dubois : *Il estime que la rénovation passe par la réfection de la voirie programmée par LCMU.*
- n° 23 rue du Grand Chemin : *la question n'a pas été abordée. Nous espérons une réponse le 22/03.*
- Rue de l'Hospice : *le projet Edouard Jouret a avorté. Nous demandons que le panneau d'annonce soit retiré.*
- Immeuble Leconte : *Le retard est consécutif à la demande d'un nouveau permis de construire qui prévoit des places de parking pour la CPAM. Les travaux vont reprendre. Le projet de rénovation va nous être envoyé.*
- MOM : *Les travaux sont en cours. Le plan de rénovation va nous être envoyé : 6 logements et un local commercial. Local commercial ! Pour qui ? Il y a en effet 13 offres dans le secteur qui depuis 2 ans ne trouvent pas preneur !*
- Tags : *Oui pour un nettoyage plus régulier – Oui pour l'installation de 2 caméras de surveillance suivant nos propositions sur le plan – M. Dubois n'est pas encore acquis à la surveillance de nuit sur Roubaix par un service de sécurité urbaine, toutes autres solutions nous conviennent si elles sont efficaces – L'idée de la vente des bombes de peinture dans un circuit contrôlé n'a pas été développée. Voir l'annexe.*
- Propreté : *M. Dubois s'engage à réorienter ses équipes de nettoyage afin que ce secteur stratégique pour Roubaix soit nettoyé quotidiennement.*
- Trottoirs rue de l'Hospice : *Puisque la réfection de la voirie de la rue Dubois est programmée, M. Dubois va demander à LCMU de prolonger les travaux jusqu'à la rue de l'Hospice.*
- Notre interlocuteur en mairie : *M. Pierre Dubois se désigne.*